

BAUFELD E - AUSBAU UND MATERIALIEN

WOHNEN, ESSEN, ZIMMER

- Boden: Parkett, matt versiegelt und gebürstet
- Wände: Abrieb, 1.0 mm, weiss gestrichen
- Decke: Beton roh
- Sockel: Holzsockelleiste, weiss
- Vorhangschiene 2-fach in Metall aufgesetzt, weiss

KÜCHENAUSSTATTUNG

- Front: Kunstharz hellgrün
- Abdeckung/Rückwand: Kunststein hell (Weisston)
- Spülbecken: Edelstahl
- Armatur: Edelstahl
- Beleuchtung: LED-Band in Untersicht Oberschrank

KÜCHENGERÄTE

- Backofen: Electrolux
- Induktions-Kochfeld: Electrolux
- Umluftdampfabzugshaube: Electrolux
- Kühlschrank mit Gefrierfach: Electrolux
- Geschirrspüler: Electrolux
- Dunstabzugshaube: Electrolux

DUSCHE-/ BADEZIMMER

- Boden: Keramikplatten, 30x60cm, grau
- Wand: Keramikplatten, 30x60cm, weiss / Abrieb, 1.0 mm, weiss gestrichen
- Decke: Weissputz, gestrichen
- Armaturen: verchromt
- Spiegelschrank mit Beleuchtung und Doppelsteckdose
- Sanitärapparate: Keramik weiss
- Dusche: Duschgleitschiene, Brause an Gleitstange, verchromt
- Dusche: Duschtasse

WASCHEN

- 3 Waschküchen mit je 3 Waschmaschinen und 3 Tumbler
- 3 Trocknungsräume

TÜREN UND EINBAUSCHRÄNKE

- Wohnungseingangstüre: aussen, kieferngrün / innen, weiss
- Zimmertüren: Türblätter weiss
- Garderobe und Einbauschränke: Kunstharzbelegt matt, weiss mit Griff vernickelt gebürstet

SONNENSCHUTZ

- Fenster: Verbundrafflammenstoren elektrisch
- Balkon/Loggia/Terrasse: Fallarmmarkise manuell

FENSTER

- Kunststoff-Aluminium Fenster, Isolierverglasung, innen weiss, aussen grau

KELLERRÄUME

- Boden: Hartbetonüberzug
- Wände und Decken: gespritzt
- Beleuchtung allgemeine Räume / Gang LED Balkenleuchte
- Kellertrennwandsystem: Holz-Systemtrennwände, Zylinderschloss
- Beleuchtung, 1 Steckdose

EINSTELLHALLE

- Direkter Zugang über Treppenhaus und Lift

HEIZUNG / KÜHLUNG / LÜFTUNG

- Fussbodenheizung
- Energiecontracting mit Drittanbieter, Erzeugung mittels Erdsonden-Wärmepumpen
- Gebäude SNBS Gold zertifiziert
- Individuelle 3-stufige Wohnungslüftung



ELEKTROINSTALLATIONEN

- Glasfaseranschluss in jeder Wohnung
- Wohnen/Essen:
 - 2 Deckenanschlüsse
 - 3 Steckdosen 3-fach
 - 1 Schalter- und Steckdosenkombination
 - 1 Multimedia-Steckdose
- Küche:
 - 1 Deckenanschluss
 - 1 Schalter für Unterschrankbeleuchtung
 - 1 Steckdose 3-fach
 - Lichtschalter für Deckenanschluss
- Entrée:
 - 1-2 Deckenanschlüsse
 - 2 Schalter-/Steckdosenkombination beim Wohnungseingang
- Zimmer:
 - Deckenanschluss
 - 2 Steckdosen 3-fach
- Reduit:
 - Lichtschalter mit Steckdose
 - Deckenanschluss
- Alle Parkplätze für Ladestation vorbereitet

AUFZÜGE

- Personenaufzüge, rollstuhlgängig

UMGEBUNG

- Bepflanzung, Bäume, Sträucher und Beleuchtung gemäss Umgebungsplan

